



"Diseñamos un futuro sostenible"



Assem ingenieros

Somos es una empresa especializada en el diseño y ejecución de obras de construcción y saneamiento. Nos enfocamos en materializar proyectos basándonos en tres pilares fundamentales: control de costos, cumplimiento de plazos y alta calidad.



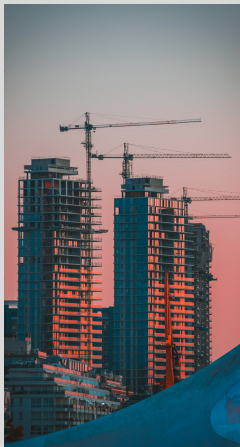
Consideramos el éxito del cliente como objetivo final, garantizamos la seguridad y el respeto al entorno. Contamos con especialistas en el área de instalaciones sanitarias, eléctricas, gas natural y en el área de sostenibilidad que garantizarán la certificación Bono Verde del Fondo Mi Vivienda y AENOR y sus posteriores etapas.

Assem Ingenieros

“Diseñamos un futuro
sostenible”

Sobre Nosotros

Fundados en 2021 por un destacado equipo de ingenieros graduados de la prestigiosa **Universidad Nacional de Ingeniería** del Perú, nos hemos posicionado rápidamente como un referente en la industria de la construcción sostenible.



01

Misión

"Brindar soluciones completamente integradas para el diseño y ejecución de proyectos de edificación con un enfoque sustentable, incorporando las mejores prácticas de ingeniería y arquitectura en todos nuestros trabajos."

02

Visión

"Ser líderes en la industria de la construcción e ingeniería, reconocidos por nuestro compromiso con la sostenibilidad, la innovación y la calidad en cada proyecto que asumimos."

03

Filosofía

"Diseñamos pensando en las personas y en el planeta. Creemos que cada edificación debería beneficiar a quienes la usan, al mismo tiempo que minimiza su impacto en el medio ambiente."

Visita nuestra página web en:

assem.pe

O usa el
siguiente QR:



Nuestras Áreas de servicios.

En Assem somos **buscamos brindar un servicio de calidad** y es por ello que constantemente buscamos innovar en nuestros procesos. Nuestros servicios incluyen:

BIM

Aplicamos un servicio con los mayores estándares de calidad BIM. Conectamos flujos de trabajo, equipos y datos para reducir errores en el proceso de diseño y construcción.

Proyectos de Construcción

Estamos presentes desde el anteproyecto hasta la construcción.

Nuestra experiencia abarca desde viviendas unifamiliares, multifamiliares, retail, centros educativos, comerciales, hospitalarios, militares y gubernamentales con los más altos estándares de calidad.

Proyectos de Saneamiento

Estamos presentes desde la etapa de preinversión en los estudios de perfil hasta la otorgación de la factibilidad, incluyendo además la ejecución en la etapa de inversión.

Nuestra experiencia involucra obras de captación, conducción, tratamiento y distribución de agua potable. Así como alcantarillado, tratamiento y disposición final del agua residual o residuos sólidos.



Nuestros Servicios

Monitoreamos el proceso constructivo optimizando el rendimiento y los tiempos de ejecución. Mejoramos el sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo.

Proyectos de construcción

- Desarrollo de expediente técnico de construcción.
- Licencias de construcción y factibilidades de servicios.
- Certificados de sostenibilidad (BONO VERDE y EDGE).
- Valorización y ejecución de proyectos de construcción.

Proyectos de saneamiento

- Estudios de pre-inversión a nivel de perfil de proyecto.
- Estudios de factibilidad de proyecto.
- Expedientes técnicos de proyectos de saneamiento.
- Valorización y ejecución de proyectos.
- Estudios asociados: Topografía, suelos, hidrológico e impacto ambiental.

Monitoreamos el proceso constructivo optimizando el rendimiento y los tiempos de ejecución. Mejoramos





Otros **Servicios**



Gerencia y supervisión BIM

Para un eficiente control de calidad, costos y plazos del proyecto en cualquiera de sus etapas constructivas. Contamos con el apoyo del estándar BIM para la implementación en tu proyecto de construcción y saneamiento.



Consultoría de proyectos

Te apoyaremos en el desarrollo e implementación que tu proyecto de construcción o saneamiento requiera en cualquiera de la etapa que se encuentre dentro del ciclo de vida de proyecto.

Áreas de Especialización

En Assem Ingenieros Consultores S.A.C. contamos con profesionales de diferentes ramas de la ingeniería. Este equipo multifuncional es el capital humano que nos permite desarrollar distintas especialidades para cada uno de los servicios que ofrecemos.

Ingeniería Sanitaria

Para asegurar el uso eficiente del agua y el funcionamiento adecuado de la red de alcantarillado.

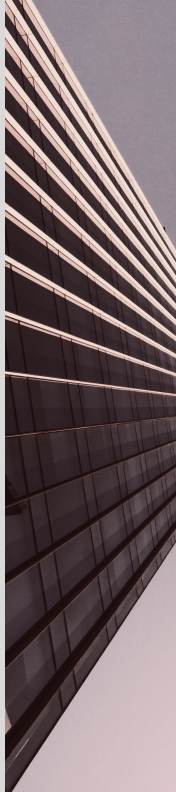
Los proyectos que desarrollamos incluyen, entre otros:

- Diseño de redes de distribución del agua.
- Diseño de redes de recolección de desagües.
- Diseño de sistemas contra incendio.
- Diseño de tanques y cisternas de almacenamiento de agua.
- Diseño de sistemas de ablandamiento y filtrado del agua.
- Diseño de piscinas y fuentes.
- Diseño de sistemas de tratamiento de efluentes y su reutilización para edificios verdes.

Ingeniería Eléctrica

Nuestros proyectos incluyen, entre otros:

- Diseño de instalaciones en baja tensión para edificaciones, industria y minería, incluyendo el diseño de redes de fuerza, iluminación, tomas de energía, etc.
- Diseño de diagramas unifilares, configuración de tableros eléctricos, sistemas de redundancia para aplicaciones especiales y sistemas de respaldo de energía.
- Diseño de subestaciones, redes de media tensión y sistemas de utilización.
- Diseño de sistemas de puesta a tierra para protección de instalaciones.
- Gestión y coordinación con las empresas concesionarias para definir las características del suministro eléctrico y la obtención de la factibilidad de servicios.



Sostenibilidad

Servicios de diseño sostenible para la obtención del bono verde AENOR y certificación EDGE.

El diseño abarca un análisis:

- Análisis de Eficiencia Energética
- Análisis de Eficiencia Hídrica
- Análisis Bioclimático

Riego Tecnificado

Diseño y ejecución de proyectos de sistemas de riego tecnificado que abarca de riego por goteo, riego por aspersión, riego para áreas verdes y riego para lixiviación en minería

Nuestro servicio abarca desde el diseño hidráulico y también el diseño agronómico.

Protección contra incendios

- Sistemas de extinción a base de agua y/o agentes limpios
- Sistemas de presurización de escaleras
- Sistemas de detección y alarma
- Proyectos de señalización y evacuación

Gas Natural, Combustibles y Otros

- Diseño de instalaciones de gas natural y GLP
- Sistemas para consumidores directos de combustibles líquidos
- Sistemas de gases medicinales o industriales
- Sistemas de generación y distribución de vapor

Climatización y Ventilación

- Diseño de sistemas de ventilación especializada
- Climatización para espacios comerciales y residenciales
- Climatización industrial y hospitalaria
- Diseño de edificios sostenibles

Telecomunicaciones

- Diseño de redes residenciales y comerciales
- Diseño de centros de datos
- Selección de equipos y tecnologías
- Infraestructura de redes exteriores



Nuestros Proyectos

PROYECTO VIVIENDA RESIDENCIAL "MORRO SOLAR" – UBICADO EN JAEN CAJAMARCA.

Desarrollado en el 2020 bajo las partidas arquitectónica, estructural, sanitarias, eléctricas y electromecánicas a nivel de diseño y ejecución de obra. Es una vivienda multifamiliar de 5 pisos cuyo objetivo fue comercial en los primeros niveles, departamentos independientes en los siguientes y residencial familiar en los últimos.

PROYECTO "COUNTRY CLUB SANTA ROSA" – CONVENIO CON INMBOLIARIA EL VALLE SAC 20550019958

Desarrollado en el 2021 bajo las partidas sanitarias, eléctricas y electromecánicas a nivel de diseño. Es un complejo multifamiliar lotizado cerca a la playa SANTA ROSA, el cual se ingresó desde la solicitud de factibilidad para los servicios básicos, hasta el diseño de alternativas de saneamiento alternativo ya que existía dificultades para el acceso de agua y disposición de desagües.

RELLENO SANITARIO MUNICIPAL CATAHUASI – MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CATAHUASI – 2021

Se desarrolló el expediente técnico para la realización de un relleno sanitario para el distrito de Catahuasi en Yauyos. Esto con el fin de dar un adecuado tratamiento a los residuos sólidos generados por los pobladores.

ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN A NIVEL DE PERFIL: "CREACIÓN DEL ARCO DE ENTRADA AL DISTRITO DE MADEAN- PROVINCIA DE YAUYOS, DEPARTAMENTO DE LIMA" – MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MADEAN EN COORDINACIÓN CON JAAS MADEAN – 2022 20195465356

Se desarrolló el estudio de preinversión a nivel de perfil del proyecto Arco de Entrada, que conllevaba diversas estructuras para garantizar el atractivo turístico del distrito. Actualmente fue declarado factible por el MEF.

PROYECTO "PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUA POTABLE EN EL PARAJE DE HUANCAMARCA, DISTRITO DE MADEAN, PROVINCIA DE YAUYOS, DEPARTAMENTO DE LIMA" – MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MADEAN EN COORDINACIÓN CON JAAS MADEAN – 2022 20195465356

Se desarrolló el expediente técnico para la construcción de la PTAP del distrito de Madean. Actualmente fue declarado factible por el PNSR y el MEF. Esta PTAP garantizará el abastecimiento de agua potable para el centro poblado de Madean.



Nuestros Proyectos

RESIDENCIA MORALES - TRUJILLO

Desarrollado bajo las partidas arquitectónica, estructural, sanitarias, eléctricas y electromecánicas a nivel de diseño y ejecución de obra. Es una vivienda multifamiliar de 8 pisos cuyo objetivo fue comercial en los primeros niveles, departamentos independientes en los siguientes y residencial familiar en los últimos. Residencia ubicada en Trujillo, Perú.

PROYECTO ALFA 79 – CONVENIO CON INMOBILIARIA CONSTRUCTORA EL VALLE SAC RUC 20550019958

Actualmente en etapa de diseño, nos encontramos en el desarrollo de un multifamiliar de 9 pisos cuyo objetivo es proveer de departamentos en el distrito de los Olivos. Trabajamos bajo las partidas Sanitaria, Eléctrica, Gas Natural y Sostenibilidad para la obtención de la certificación del BONO VERDE otorgado por AENOR.

La segunda etapa contempla la ejecución de la obra en dichas partidas.

MULTIFAMILIAR ROCA & BOLOÑA - SUMAC CAPITAL S.A.C. RUC 20601590825

Desarrollo del sistema de riego tecnificado de la torre Roca & Boloña ubicado en el distrito de Miraflores Lima Perú.

El diseño abarcó a nivel de detalle tanto el sistema hidráulico por aspersión y goteo como el diseño agronómico.

El proyecto siguió lineamientos requeridos para facilitar una adecuada eficiencia hídrica.

PROYECTO UTP ATE II

Desarrollado en el 2024 bajo la especialidad de instalaciones sanitarias bajo la metodología BIM.

La sede de la Universidad Tecnológica del Perú del proyecto se encuentra en el distrito de ATE VITARTE, el cual contaba con todas las especialidades especiales: sistemas contraincendios, automatización, climatización, gas natural, telecomunicaciones, etc. El edificio contaba con un sistema de presión constante y velocidad variable para agua potable y un sistema de impulsión de desagües.



Marcas que Confían en nosotros



EL VALLE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA



INMOBILIARIA ALBOKER SAC



ESSAC CONSULTORES SAC



MUNICIPALIDAD DISTRITAL MADEAN



ENVR ARQUITECTURA + INGENIERÍA
PARTNERS



MUNICIPALIDAD DISTRITAL CATAHUASI



SUMAC CAPITAL S.A.C.

Contáctanos

Ubicación

Av. Antonio José de Sucre 1180 / Pueblo Libre

Información de contacto

Correo:
informes@asemingenerios.com.pe

Teléfonos:
+51 942 107 811 / +51 967 516 611





"Diseñamos un futuro sostenible"